

ATENÇÃO MUTUÁRIO

A adesão a esta oportunidade oferecida pela CDHU é totalmente opcional e voluntária. É você, mutuário, que decide se deseja fazer ou não a liquidação antecipada do saldo devedor do seu contrato com um bom desconto.

CDHU dá desconto médio de 46% para 43,4 mil mutuários quitarem financiamento

Ação para liquidação antecipada do saldo devedor vai abranger contratos antigos e principalmente aqueles com prestações de até R\$ 100

A Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU), braço operacional da Secretaria de Estado da Habitação, promove a partir deste mês de março uma ação que oferecerá desconto médio de 46,79% para 43.433 mutuários liquidarem definitivamente o saldo devedor de seus contratos de financiamento da casa própria. Com o pagamento à vista deste valor na condição especial proposta, o mutuário torna-se legalmente proprietário do imóvel.

Esse benefício é válido para os mutuários que estão com seus pagamentos em dia com a companhia e que assinaram seus contratos nas décadas de 80 e 90. A maior parte deles -42.159 mutuários- paga atualmente prestações mensais de até R\$ 100. Os demais beneficiados pelo acordo -1274- são de contratos em situação de desequilíbrio financeiro, cujo saldo devedor teve reajuste incompatível com a recuperação salarial.




O percentual exato de desconto a ser oferecido dependerá de situação de cada contrato, mas em todos os casos será vantajoso para o mutuário. Para ter direito ao desconto, o pagamento do saldo remanescente terá de ser feito à vista.





Essa redução nos valores oferecida pela CDHU é possível porque a companhia está excluindo do saldo devido pelo mutuário os juros do financiamento, a taxa referente ao seguro habitacional e os custos de cobrança (emissão e postagem de boletos e serviços administrativos).

Assessoria de Imprensa da Secretaria da Habitação / CDHU

Tel: (11) 2505-2747 / 2399 / 2870 / 2054 | E-Mail: imprensa@cdhu.sp.gov.br

Sites: www.habitacao.sp.gov.br / www.cdhu.sp.gov.br

Siga nossas redes sociais:  fb.com/habitacaosaopaulo |  fb.com/cdhusp  @habitacaosp

 @cdhu.sp  @habitacaosp |  @cdhusaopaulo  flickr.com/secretariahabitacao

No total, os 43,4 mil mutuários abrangidos pela campanha possuem atualmente uma dívida de R\$ 272,5 milhões com a CDHU. Na hipótese de que todos estes mutuários aceitem aderir à campanha e liquidem suas dívidas nas condições especiais oferecidas, esse saldo devedor cairá para R\$ 145 milhões.

“É uma excelente oportunidade que a CDHU está oferecendo a essas famílias. Os benefícios serão mútuos, tanto para quem está recebendo esse desconto, que ganhará o termo de quitação do imóvel, quanto para a companhia, que

poderá reinvestir esse dinheiro a curto prazo para fazer mais moradias para quem precisa”, afirmou o secretário de Habitação, Flavio Amary.

Carta

Os mutuários serão avisados por carta sobre esta oportunidade especial oferecida pela CDHU. Na correspondência, estará incluído o boleto bancário com o valor para quitação já calculado o desconto. Após 30 dias do pagamento, o mutuário receberá em casa o termo de quitação do imóvel.

Toda as informações sobre essa ação da CDHU podem ser consultadas pelo site www.cdhu.sp.gov.br. As dúvidas podem ser esclarecidas também pelo Alô CDHU no telefone 0800 000 2348.

Assessoria de Imprensa da Secretaria da Habitação / CDHU

Tel: (11) 2505-2747 / 2399 / 2870 / 2054 | E-Mail: imprensa@cdhu.sp.gov.br

Sites: www.habitacao.sp.gov.br / www.cdhu.sp.gov.br

Siga nossas redes sociais: [fb.com/habitacaosaopaulo](https://www.facebook.com/habitacaosaopaulo) | [fb.com/cdhusp](https://www.facebook.com/cdhusp) [@habitacaosp](https://www.instagram.com/habitacaosp)

[@cdhu.sp](https://www.instagram.com/cdhu.sp) [@habitacaosp](https://twitter.com/habitacaosp) [l@cdhusaopaulo](https://www.linkedin.com/company/cdhusaopaulo) [flickr.com/secretariahabitacao](https://www.flickr.com/photos/secretariahabitacao)